



TINGMÄRGID

- Plan. ala piir
- Katastrirajapiir
- Plan. krundi piir
- Veekogu
- Plan. kraav
- Haljassala
- OI, OI, mets
- Plan. autoliikluse ala
- Plan. parkimise ala võrmlaik asukoht
- Plan. kerglükustee ala
- Plan. kerglükustee võrmlaik asukoht
- Plan. põigrada
- Tulemüüri vajadus (hooneite krundi piirile kokku ehitamise korral)*
- * krundide liitmise korral tulemüüri vajadus puudub
- Plan. hoonestusala
- Plan. 3-4 hoonet võrmlaik asukoht
- 0000 m²
- Kortterelamute maa
- Tee ja läänava maa
- Haljassala maa
- Plan. parkimiskohtade arv (nt 5)
- Juurdepääs krundile
- Plan. lastemänguväljak
- Plan. kõrghaljastus
- Veekogu kaldal püramüüri kõrgus 100 m
- Vastavalt Looduskaitseseadusele § 58 lg 1: Väliala (jõe 100 m, Padula kraavil 50 m)
- Veekogu kaldal ehituskõrgus 50 m
- Vastavalt Looduskaitseseadusele § 58 lg 1: Väliala (jõe 50 m, Padula kraavil 25 m)
- Veekogu kaldal veekaitsevöönd 10 m
- Kõrghaljastatud ala - puhvertsoon
- Juurdepääsuseruudu vajadusega ala
- Saue valla üldplaneeringu järgne rohekoridor
- Saue Valla üldplaneeringu järgne perspektiivne raudteekoridor

MÄRKUSED:

- Geodeetiline aluspaan: G.E.Point OÜ, töö nr 17-G500, koostatud 04.12.2017
- Topi liikluslinde ja Saue linna vaheline ühendustee on peale kantud vastavalt Reaalprojekt OÜ tööle nr P130016 - 1342
- Aluskaart: maa-ameti põhikaart
- Haljastuse lahendus on põhimõtteline ning täpsustub ehitusprojekti staadiumis.
- Tallinna ringraudtee on peale kantud vastavalt Reaalprojekt OÜ tööle nr P18048 "Tallinna Ringraudtee Saue-Lagedi lõigu eeskisprojekt".

OÜ Hendrikson & Ko | tel 740 9800 | Saue valla Laagri alevikust
 Lõnnu 22 | faks 740 9801 | Padula 1 kinnistu
 Tallinn, 10145 | hendrikson@hendrikson.ee | DETAILPLANEERINGU ESKIIS

M 1:1000